

## Regione Piemonte

# Parco naturale e Area attrezzata del Sacro Monte di Crea

(Ente di diritto pubblico - Legge Regionale 28.01.80, n. 5)  
15020 Ponzano Monferrato

Progetto n. **68**  
Appalto n. **20080063**  
C.U.P. **D61J07000000002**  
C.I.G. **016492653C**

**Avviso pubblico di indagine di mercato per affidamento incarico professionale di importo presunto inferiore ad € 100.000 relativo a: *Servizi di ingegneria ed architettura relativi all'intervento di Realizzazione di impianto di antintrusione e di illuminazione artistica e di servizio del Sacro Monte di Crea***

### **1 - Stazione Appaltante:**

Parco Naturale e Area Attrezzata del Sacro Monte di Crea  
C.na Valperone, 1 - 15020 Ponzano Monferrato (AL)  
Tel. 0141.927120 – Fax 0141.927800  
e-mail: parco.smcrea@reteunitaria.piemonte.it

### **2 - Oggetto dell'appalto:**

Redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, dell'intervento di *Realizzazione di impianto di antintrusione e di illuminazione artistica e di servizio del Sacro Monte di Crea*.

L'Ente Parco procederà, contestualmente all'aggiudicazione definitiva, all'affidamento dell'incarico in oggetto per quanto concerne la progettazione preliminare e definitiva. A progettazione definitiva approvata e previo ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie procederà, a proprio insindacabile giudizio, a conferire all'affidatario di cui sopra l'incarico per le successive fasi di progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, senza che questi abbia nulla a pretendere in caso di mancato affidamento

Il progetto citato ha come obiettivo la realizzazione di un impianto di rete elettrica, sicurezza ed illuminazione interna ed esterna per l'intera area del Sacro Monte di Crea, ivi comprese le tre cappelle che sono fuori dal percorso devozionale, la piazza del Santuario ed i parcheggi.

### **3 – Corrispettivo dell'incarico:**

Ai fini del calcolo del corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico si evidenzia che i suddetti lavori sono inquadrati nella classe III cat. C) della tariffa professionale degli ingegneri e degli architetti. Il compenso complessivo a base d'asta è stimato in **€ 81.894,89** (come specificato nel disciplinare di gara) contributi previdenziali integrativi ed Iva esclusi ed ancora al lordo della riduzione di cui all'art. 4 comma 12/bis L. n. 155/1989.

### **4 - Termine per l'espletamento dell'incarico:**

I tempi massimi per lo svolgimento del presente incarico sono quelli indicati al punto 12 del D.P.P. e riportati nella tabella seguente:

Fase progettuale	Tempo di svolgimento
progetto preliminare	90 giorni
progetto definitivo	45 giorni
progetto esecutivo	45 giorni

Il numero di giorni indicati nella colonna *tempo di svolgimento* sono da considerarsi giorni naturali e consecutivi, come disposto nel disciplinare

### 5 - Soggetti partecipanti:

possono partecipare in rapporto alle specifiche competenze professionali:

- a) i soggetti di cui all'art.90, comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.;
- b) persone fisiche e giuridiche stabilite in altri Paesi U.E e abilitate in base alla normativa vigente nel Paese di stabilimento.

In deroga all'art. 7 della L.143/49, in caso di incarichi collegiali, il compenso per l'incarico sarà corrisposto una volta sola.

Ai fini della partecipazione è utile sottolineare che, **a pena di** esclusione:

- essendo prevista nel progetto preliminare e definitivo la redazione della relazione geologica (non subappaltabile ai sensi dell'art.91 c.3 del D.Lgs 163/2006) **è necessaria la presenza di un geologo;**
- per quanto riguarda la fase di Direzione Lavori, trattandosi di interventi che (per l'illuminazione interna delle cappelle) coinvolgono superfici decorate di beni architettonici sottoposti alle disposizioni di tutela dei beni culturali, l'Ufficio di Direzione Lavori dovrà necessariamente comprendere tra gli assistenti con funzione di direttore operativo **un soggetto con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa**, in possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento, ai sensi dell'art.202 c.5 del D.Lgs 162/2006

### 6 – Prima fase: Preselezione:

I soggetti interessati dovranno presentare all'Ufficio Protocollo del Parco Naturale e Area attrezzata del Sacro Monte di Crea , C.na Valperone n. 1 – 15020 Ponzano Monferrato (AL), **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 02/07/2008** - un plico sul quale dovranno essere indicati i dati identificativi del mittente e la seguente dicitura: "*candidatura per affidamento incarico professionale rif.20080063 – Servizi Tecnici Illuminazione Sacro Monte di Crea*", contenente:

- la domanda di partecipazione firmata dal concorrente mono o plurisoggettivo, corredata della documentazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui al sottoindicato punto 6.1.1, sub lettera a, b, c, d, e, f, g, h);
- la dimostrazione circa il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al sotto indicato punto 6.1.2, sub lettera a;
- la dimostrazione circa il possesso dei requisiti di capacità tecnica di cui al sotto indicato punto 6.1.3 sub lettera a;

Tale plico dovrà pervenire all'Ente Parco all'indirizzo sopraindicato a mezzo del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata. E' inoltre facoltà dei concorrenti consegnare il plico in autoprestazione (personalmente o a mezzo di persona specificatamente delegata) ai sensi dell'art.8 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261. **Ai fini dell'osservanza del termine sopra indicato, farà fede la data di ricezione e non quella di invio.**

#### 6.1 - Documentazione richiesta:

la domanda di partecipazione del concorrente (da redigersi preferibilmente sul modello A allegato alla presente) dovrà essere corredata da:

##### 6.1.1 - requisiti di ordine generale e di idoneità professionale per la partecipazione

- a) generalità del concorrente (singolo professionista, studio associato, società di professionisti, società di ingegneria, soggetto ex art.10 o art.19 D.Lgs.494/96 e s.m.i., raggruppamento temporaneo), indirizzo, recapito telefonico e fax, e-mail, numero posizione INPS, INAIL, INARCASSA (o altre Casse Previdenziali di competenza) con indicazione della sede presso la quale il concorrente è iscritto;
- b) dichiarazione del concorrente di non versare nelle fattispecie di cui all'art.51, commi 1 e 2 DPR 554/99 s.m.i.;
- c) dichiarazione del concorrente di iscrizione al competente albo professionale;
- d) dichiarazione del concorrente di non versare nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;
- e) dichiarazione del concorrente di essere in regola con le previsioni relative agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- e) dichiarazione del concorrente di essere in regola con i versamenti contributivi
- f) dichiarazione del concorrente di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso di indagine di mercato, nel disciplinare di gara, nello schema di convenzione di incarico e nel documento preliminare alla progettazione e di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di riconoscere all'Ente la facoltà di procedere all'esecuzione dei servizi in danno dello stesso
- g) dichiarazione del concorrente circa la presenza del geologo e del restauratore di cui al precedente punto 5 - *Soggetti partecipanti* (vedi allegato B)
- h) per i raggruppamenti temporanei:
  - 1) le dichiarazioni di cui ai precedenti punti a), b), c), d), e), f), g) dovranno essere ripetute da ciascun componente il raggruppamento;
  - 2) dichiarazione del mandatario/capogruppo, dei mandanti e la dichiarazione d'impegno, in caso di affidamento dell'incarico, a costituire nelle forme di legge il raggruppamento ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
  - 3) dichiarazione del mandatario/capogruppo circa la presenza all'interno del raggruppamento, ai sensi dell'art.51 comma 5 DPR 554/99 s.m.i., del giovane professionista abilitato da meno di cinque anni dalla pubblicazione del presente avviso all'esercizio della professione secondo la vigente normativa, pena l'esclusione;
  - 4) dichiarazione del mandatario/capogruppo circa la ripartizione fra i componenti del raggruppamento temporaneo, in caso di affidamento, delle competenze professionali;

#### 6.1.2 - requisiti di capacità economica e finanziaria per la partecipazione

- a) aver conseguito negli ultimi cinque esercizi, antecedenti la data di pubblicazione del bando, un fatturato complessivo pari o superiore a tre volte il valore dell'importo a base di gara (€ 81.894,89), ovvero almeno € 245.684,66;

#### 6.1.3 - requisiti di capacità tecnica per la partecipazione

- a) Aver espletato negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione della presente, servizi analoghi a quelli da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali (classe III, categoria C delle vigenti tariffe professionali), per un importo globale non inferiore a tre volte l'importo stimato dei lavori oggetto del presente incarico (€ 510.000) ovvero almeno € 1.530.000. La dimostrazione dei requisiti di cui al presente punto avverrà fornendo le indicazioni di cui all'art. 63 comma 2 lett. b) D.P.R. n. 554/1999;
- b) Aver espletato negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione della presente servizi di "illuminotecnica" relativi a beni o immobili vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. o in alternativa servizi relativi a restauro e risanamento conservativo relativi a beni o immobili vincolati ai sensi del citato D.Lgs 42/2004 e s.m.i. per un importo pari ad almeno due volte l'importo stimato dei lavori oggetto del presente incarico (€ 510.000) ovvero almeno € 1.020.000. La dimostrazione dei requisiti di cui al presente punto avverrà fornendo le indicazioni di cui all'art. 63 comma 2 lett. b) D.P.R. n. 554/1999;

Ai fini della dimostrazione dei requisiti di cui alle sopraccitate lettere a) e b) si sottolinea che i servizi da indicare possono essere gli stessi sia per la previsione della lettera a) che della lettera b).

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati certificati con buon esito, sulla base della documentazione progettuale esibita, dai competenti ordini professionali.

In caso di Raggruppamenti temporanei o di Consorzi, pena l'esclusione, il capogruppo dovrà possedere una percentuale almeno pari al 60% dei requisiti, (il 40% dovrà essere posseduto cumulativamente dal/dai mandante/i). La mancanza di almeno uno dei requisiti sopra elencati, implica l'esclusione dalla gara

### **7 – Seconda fase: Aggiudicazione:**

A seguito della preselezione effettuata sulla base delle modalità di cui al precedente punto 6, con successiva lettera, i soggetti selezionati saranno invitati, nei modi e termini che saranno esplicitati nella citata lettera di invito, a presentare offerta per l'affidamento del presente incarico.

La citata lettera di invito, che prevederà un termine per la presentazione delle offerte tecnico-economiche e temporali di 20 giorni prevederà, **a pena di esclusione** specifica dichiarazione del concorrente **di essersi recato sul luogo di esecuzione dell'intervento da progettare**, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari (documento preliminare all'avvio della progettazione e schema di convenzione di incarico compresi) suscettibili di influire sulla determinazione della futura offerta, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione delle prestazioni e ha giudicato la prestazione stessa realizzabile e l'importo offerto nel complesso remunerativo e di impegnarsi a fornire la prestazione di cui all'oggetto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che saranno emanati in corso di prestazione del servizio oggetto dell'incarico. A tal fine sarà rilasciata dagli Uffici dell'Ente Parco apposita certificazione di sopralluogo;

Il criterio prescelto per l'affidamento sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti elementi di valutazione e rispettivo peso ponderato:

1. documentazione di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali e dai requisiti di capacità tecnica di cui al paragrafo 6.1.3 lett. a) e b); **punti 40**
2. relazione tecnica illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento, a titolo esemplificativo, ai profili di carattere organizzativo-funzionale, morfologico, strutturale e impiantistico, nonché a quelli relativi alla sicurezza e alla cantierabilità dei lavori; **punti 40**
3. prezzo offerto mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara relativo agli onorari professionali ed alle spese ed in ogni caso comprensivo della riduzione di cui all'art. 4 comma 12/bis L. n. 155/1989; **punti 15**
4. riduzione percentuale da applicarsi al tempo fissato dal bando per l'espletamento dell'incarico, in misura comunque non superiore alla percentuale che deve essere fissata nel bando in relazione alla tipologia dell'intervento e in ogni caso non superiore al 20% **punti 5**

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle domande.

### **8 – Varianti in sede di offerta:**

Non sono ammesse varianti in sede di offerta.

### **9 – Contributo Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture**

Ai sensi della delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 24/01/2008, i concorrenti sono tenuti al pagamento di un contributo nella misura stabilita nella tabella di cui all'art. 2 della medesima delibera, e secondo le seguenti modalità:

- 1) mediante versamento on- line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo: <http://riscossione.avlp.it/> seguendo le istruzioni disponibili sul portale
- 2) mediante versamento sul conto corrente postale n.73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- a) codice fiscale del partecipante;
- b) il C.I.G. che identifica la procedura

**Per la gara in oggetto il contributo, trattandosi di appalto inferiore ad € 150.000,00, non è dovuto.**

### ***10 – Finanziamenti e pagamenti:***

Il finanziamento dell'opera avviene mediante le assegnazioni effettuate dal Settore Musei e Patrimonio Culturale della Regione Piemonte con determinazioni n. 453/1999 e 341/2000 per un importo complessivo pari ad € 836.660,17

Le modalità di pagamento sono disciplinate nello schema di convenzione di incarico.

### ***11 – Documentazione relativa alla procedura di gara:***

Il bando, il disciplinare di gara inerente le modalità di partecipazione, la compilazione/presentazione dell'offerta, le procedure di aggiudicazione, gli allegati, lo schema di convenzione incarico ed il Documento Preliminare all'Avvio della Progettazione sono reperibili sul sito internet <http://www.parcocrea.it/bandi>.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi al Responsabile dell'Istruttoria presso l'Ufficio Tecnico dell'Ente Parco, geom. Fabrizio BARACCO, dal martedì al giovedì dalle 9:00 alle 12:00 (tel. 0141.927120) oppure tramite posta elettronica all'indirizzo [baracco.smcrea@reteunitaria.piemonte.it](mailto:baracco.smcrea@reteunitaria.piemonte.it).

Responsabile unico del procedimento: dott. Amilcare BARBERO.

### ***12 - Ulteriori informazioni:***

L'Ente Parco si riserva motivatamente di revocare o annullare il presente avviso di selezione ovvero di non conferire l'incarico senza incorrere in alcuna responsabilità, neanche ex art.1337 c.c. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, i dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse al conferimento dell'incarico, saranno trattati dall'Ente Parco in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima. I concorrenti hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 medesimo Decreto.

Prima della stipulazione del contratto l'Ente Parco potrà procedere a verificare il possesso effettivo dei requisiti di capacità tecnica dichiarati dal concorrente affidatario mediante l'acquisizione di copia dei certificati e/o contratti rilasciati dai committenti.

L'Ente Parco provvederà altresì alla verifica presso le competenti autorità amministrative dell'effettivo possesso dei requisiti etici dichiarati dall'affidatario.

IL DIRETTORE  
dott. Amilcare Barbero